

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025
REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.**

Agli Azionisti della società **AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA Genova Spa**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività e le nostre relazioni sono state ispirate alle disposizioni di legge e alle vigenti Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguenti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

L'attuale Collegio Sindacale, composto dal Presidente Alessandra Ferrara e dai Sindaci effettivi Enrico Vassallo e Massimo Lusuriello, è stato nominato in data 29 giugno 2023 e durerà in carica fino all'assemblea di approvazione del bilancio 2025.

È stato sottoposto al vostro esame il bilancio d'esercizio della società AMIU Spa al 31 dicembre 2025, redatto in conformità alle norme vigenti che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un utile d'esercizio di euro 11.739.

Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nei termini di legge.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa ed è stato redatto in conformità alle norme che ne disciplinano contenuti e principi.

Deloitte & Touche SpA ha dichiarato nella propria relazione la sua indipendenza rispetto alla Società, in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Il Collegio Sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalle *"Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate"* consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale Deloitte & Touche SpA nominato in data 29 luglio 2024 dall'assemblea dei soci, su proposta del Collegio Sindacale, ha consegnato la propria relazione in data 7 agosto 2026 contenente un giudizio senza modifica.

1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. C.C.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Il Collegio per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, da atto che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata svolta sulla base delle informazioni ricevute dalla società.

Pertanto, il Collegio ha preso atto che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo è sostanzialmente invariato;
- per l'anno 2025, le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono aumentate da 1.971 unità a 2.019 unità totali suddivisi in 99 unità a tempo determinato (rispetto a 39 unità del 2024) e 1.920 unità a tempo indeterminato (rispetto a 1.932 unità del 2025). L'incremento del personale a tempo determinato al 31/12/2025 è riconducibile principalmente a un potenziamento straordinario sul territorio impiegato dal 5/12/2025 al 10/1/2026 al fine di garantire un presidio efficace durante il periodo delle festività di fine 2025 e inizio 2026.

È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2025 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

Le attività svolte dal Collegio sindacale hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio nel corso del quale sono state regolarmente svolte e documentate le sedute di cui all'art. 2404 c.c. con appositi verbali.

La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, co. 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Si resta in ogni caso a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Attività svolta

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile e sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio d'amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dal Consiglio d'Amministrazione, dal Direttore Generale e dai Responsabili di Funzione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo scambiato informazioni con i sindaci delle società controllate e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo incontrato il preposto al sistema di controllo interno e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo incontrato l'organismo di vigilanza, preso visione delle loro relazioni e acquisito informazioni. Non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Le informazioni richieste dall'art. 2381, co. 5, c.c., sono state fornite dall'organo amministrativo sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali dei membri del collegio sindacale presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici ed informatici con i membri del Consiglio di amministrazione: da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad essi imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni realizzate sono state anch'esse conformi alla legge ed allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state presentate denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- al collegio sindacale non sono pervenuti esposti;
- al collegio sindacale non sono stati richiesti pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25 novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 è stato approvato dall'organo di amministrazione in data 31 luglio 2026 e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario, dalla nota integrativa e dalla relazione sulla gestione.

È quindi stato esaminato il progetto di bilancio e considerando che non è a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. In merito vengono comunque fornite le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31/12/2025 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quinto comma, del Codice civile.
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- non sono stati iscritti valori nei punti B-I-1) e B-I-2) dell'attivo, ai sensi dell'art. 2426, comma 1, n. 5, del Codice civile;
- ai sensi dell'art. 2426, comma 1, n. 6, del Codice civile il Collegio sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto alla voce B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella nota integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie attive e passive sorte originariamente in valute diverse dall'euro;
- gli impegni, le garanzie e le passività potenziali sono stati esaurientemente illustrati.
- abbiamo ricevuto le informazioni di cui all'art. 2427 bis C.C. e segnaliamo che la società non ha strumenti finanziari derivati.

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

In merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio, il Collegio sindacale non ha nulla da osservare, facendo, peraltro, notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 11.739.

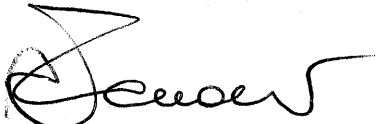
Sulla base di quanto sopra esposto, considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato della revisione legale contenute nella relazione di revisione del bilancio e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene che non sussistano ragioni ostative all'approvazione del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 così come è stato redatto e proposto dall'organo amministrativo.

Con l'approvazione del Bilancio di esercizio al 31.12.2025 viene a scadere il nostro mandato.

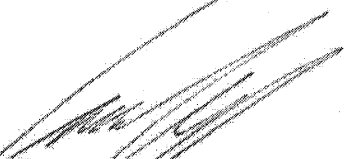
Ringraziando per la fiducia accordata, Vi invitiamo a provvedere in merito.

Genova, 7 agosto 2026

Il Collegio Sindacale



Alessandra Ferrara - Presidente



Massimo Lusuriello - Sindaco Effettivo



Enrico Vassallo - Sindaco Effettivo

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025**

Agli Azionisti della società **AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA Genova Spa**

Signori azionisti,

il bilancio consolidato AMIU Spa al 31 dicembre 2025, - composto dallo stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, - che viene messo a vostra disposizione, presenta un risultato negativo di gruppo pari ad euro - 861.356 e un patrimonio netto di spettanza del gruppo di euro 20.401.392.

I bilanci delle società controllate sono stati inviati alla società controllante ai fini della formazione del bilancio consolidato e redatto dagli organi sociali competenti che hanno formato oggetto di esame da parte dell'organo preposto al controllo legale dei conti della società.

Il bilancio consolidato con gli allegati è stato a noi trasmesso, dopo approvazione dello stesso da parte del Consiglio di amministrazione, unitamente alla relazione sulla gestione; esso è redatto in conformità alle strutture ed ai contenuti prescritti dal D. Lgs 127/1991.

A norma del D. Lgs 39/2010 e dell'articolo 41 comma 2 del D. Lgs 127/1991, il compito di verificare la conformità del bilancio consolidato alle norme di legge e la sua corrispondenza alle risultanze delle scritture contabili e di consolidamento, è attribuito alla società di revisione.

La nostra attività di vigilanza è stata svolta in osservanza dei principi di comportamento del collegio sindacale emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili ed ha riguardato in particolare:

1. la verifica dell'esistenza e dell'adeguatezza, nell'ambito dell'assetto organizzativo della società, di una corretta gestione dei flussi informativi per le operazioni di consolidamento;
2. l'esame della composizione del Gruppo e dei rapporti di partecipazione, al fine di valutare la determinazione dell'area di consolidamento e la sua variazione rispetto al precedente bilancio;
3. l'ottenimento delle informazioni sull'attività svolta dalle imprese controllate e sulle operazioni di maggior rilievo economico finanziario e patrimoniale nell'ambito dei rapporti di gruppo, tramite le informazioni ricevute dagli amministratori della società, dal direttore generale e dalla società di revisione oltre che dal collegio sindacale delle società controllate.

Il bilancio consolidato del Gruppo è stato sottoposto alla vigilanza del collegio sindacale della società controllante, oltre al controllo legale dei conti da parte della società di revisione *Deloitte & Touche SpA*, incaricata della revisione legale del bilancio d'esercizio della società controllante. La medesima Società di revisione ha effettuato il controllo legale dei conti della società controllata *GE.AM. S.p.A.*

Gli organi di revisione della controllante e delle controllate hanno informato il collegio sindacale di non aver riscontrato nelle loro attività di verifica alcun richiamo o rilievo.

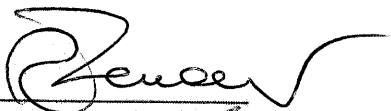
A seguito dell'attività di vigilanza del collegio sindacale sul bilancio consolidato attestiamo che:

1. la determinazione dell'area di consolidamento e la scelta dei principi di consolidamento della partecipata sono conformi a quanto previsto dalla normativa nazionale;
2. sono state rispettate le norme di legge inerenti alla formazione, all'impostazione del bilancio consolidato e dalla relazione sulla gestione;
3. abbiamo vigilato sull'adeguatezza delle disposizioni interne per l'ottenimento del flusso dei dati necessari per il consolidamento, prendendo visione delle informazioni fornite dalle imprese controllate, assoggettate al controllo legale da parte dei rispettivi collegi sindacali;
4. il bilancio consolidato risponde ai fatti ed informazioni di cui il collegio sindacale è venuto a conoscenza nell'ambito dell'esercizio dei suoi doveri di vigilanza e dei suoi poteri di controllo ed ispezione;
5. le valutazioni sono state condotte nel presupposto di continuità aziendale;
6. la nota integrativa contiene le informazioni richieste degli articoli 38 e 39 del D. Lgs n. 127/91;

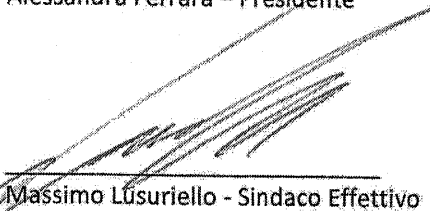
7. la relazione sulla gestione del Gruppo è coerente con i dati e le risultanze del bilancio consolidato e fornisce l'informativa sull'andamento economico-finanziario del Gruppo e sui rischi cui il Gruppo è soggetto, nonché sui fatti di rilievo avvenuti successivamente alla data di chiusura dell'esercizio che non hanno avuto impatti sul bilancio chiuso al 31/12/2025. L'esame cui l'abbiamo sottoposta ne hai evidenziato la congruenza con il bilancio consolidato.

Genova, 7 agosto 2026

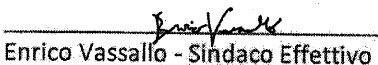
Il Collegio Sindacale



Alessandra Ferrara – Presidente



Massimo Lusuriello - Sindaco Effettivo



Enrico Vassallo - Sindaco Effettivo